

P A R I S

LOCATIONS

**118 218 LE NUMÉRO :
 1 147 m² rue d'Amsterdam**



118 218 Le Numéro s'installe sur 1 147 m² de bureaux (11 parkings, 30 m² d'archives) au 12 rue d'Amsterdam Paris 9. Propriétaire : Foncière des Régions.

Loyer : **470 €/m²**. Transaction : Knight Frank (preneur), Savills (locataire sortant : Euro Cargo Rail).



**AMP CAPITAL INVESTORS : 22 M€
 92 avenue de Wagram**

Le fonds australien AMP Capital Investors a acquis, auprès de Siic de Paris, le 92 avenue de Wagram soit 2 619 m² de bureaux en r+7 (10 parkings s-sol), siège social de Sony sur 1 128 m². Immeuble des années 30 récemment rénové. Siic de Paris avait acquis l'immeuble en 1993. C'est le premier investissement en France de AMP Capital. Conseils : DTZ Asset Management, Knight Frank, Etude Wargny Katz (vendeur), Allez & Associés (acquéreur).