

▼ Transactions

PARIS (75)

5 rue Saint-Germain L'Auxerrois
Learnship a pris à bail **116 m²** de bureaux dans le 1er arrd.

Conseil offreur : **Burimmo - Bursoft**

Conseil preneur : **CBRE**

Prix : **345 €/m²/an HT/HC**

PARIS (75)

2, rue de Monceau
 La société de conseil **Economie, Finance et Stratégie** a acquis **137 m²** de bureaux situés au 2^{ème} étage, dans le 8^{ème} arrd.

Conseil offreur : **Knight Frank**

Conseil preneur : **Altea Group**

Prix : **1,37 M€.**



PARIS (75)

7 rue Saint-Georges
Thom Europe (détentrice des Enseignes Histoire d'Or, Marc Orian et Trésor) a pris à bail un immeuble de bureaux entièrement rénové en 2010, développant une surface totale de **2 161 m²**, dans le 9^{ème} arrd. pour y installer son siège social

Propriétaire : un **fond danois**

Offreur : **Cushman & Wakefield Investors.**

Conseil offreur et preneur : **CBRE**

Prix : **NC**



PARIS (75)

14 boulevard Montmartre
Apex a pris à bail **511 m²** de bureaux rénovés dans le 9^{ème} arrd.

Offreur : **Personne physique - Borys**

Conseil offreur : **EPSIM**

Conseil preneur : **CBRE**

Prix : **390 €/m²/an HT/HC**

PARIS (75)

8 rue de Milan
Adexflow a pris à bail **53 m²** de bureaux rénovés dans le 9^{ème} arrd.

Offreur : **Etablissements Foncier Gestion et Travaux Publics (EFGTP)**

Conseil preneur : **CBRE**

Prix : **311 €/m²/an HT/HC**

PARIS (75)

7 rue Rougemont
Family Sphere a pris à bail **90 m²** de bureaux rénovés dans le 9^{ème} arrd.

Offreur : **SCI des Sables**

Conseil offreur et preneur : **CBRE**

Prix : **330 €/m²/an HT/HC**

PARIS (75)

112 avenue Daumesnil
Cap Ingelec a pris à bail **425 m²** de bureaux dans le 12^{ème} arrd.

Offreur : **RIVP**

Conseil offreur et preneur : **CBRE**

Prix : **352 €/m²/an HT/HC**

PARIS (75)

131 boulevard Maiesherbes
 Le cabinet **M-P Escande** a pris à bail **220 m²** de bureaux dans le 17^{ème} arrd

Offreur : **Alhestia**

Conseil offreur et preneur : **CBRE**

Prix : **455 €/m²/an HT/HC**

ESSONNE (91)

Orsay
 8 bis, boulevard Dubreuil
 Cityparc

Le promoteur **KIC** (groupe **Aretoile**) a pris à bail, avec option d'achat, **1 400 m²** de bureaux neufs (dans un immeuble en R+2, disposant encore de 1 600 m² de bureaux à louer) et 30 places de parking

Offreur : **Comearth**

Conseil offreur et preneur : **BNP Paribas RE**

Prix : **175 €/m²/an HT/HC** (hors parkings)



HAUTS DE SEINE (92)

Puteaux

Le **Laboratoire Européen ADSL** a pris à bail **910 m²** de bureaux au 2^{ème} étage

Offreur : **Ruf Gestion**

Conseil offreur et preneur : **BNP Paribas RE**

Prix : **330 €/m²/an HT/HC**

HAUTS DE SEINE (92)

Courbevoie-La-Défense

8/10/12 avenue de l'Arche
Bentley a pris à bail **297 m²** de bureaux rénovés en RDC

Propriétaire : **SCI Volnay Allianz**

Offreur : **Icade**

Conseil offreur et preneur : **BNP Paribas RE**

Prix : **400 €/m²/an HT/HC**

SEINE SAINT DENIS (93)

Tremblay-en-France

12 rue des Chardonnerets
 Parc Buroplus

Une **foncière privée** a acquis le bâtiment A développant environ **800 m²** et loué à la société **Idex Energie**

Offreur : **BNP Paribas REIM**

Conseil offreur : **Jones Lang LaSalle**

Prix : **NC**



VAL D'OISE (95)

Villepinte

Imm. Rostand
 Avenue des Nations

Volkswagen Bank et **Volkswagen France** ont conjointement pris à bail **2 020 m²** de bureaux

Offreur : **Silic**

Conseil preneur : **Jones Lang LaSalle**

Prix : **160 €/m²/an HT/HC**



HAUTS DE SEINE (92)

Montrouge

201 avenue Pierre Brosolette
Ucopia a pris à bail **278 m²** de bureau

Offreur : **HSBC REIM**

Conseil offreur et preneur : **CBRE**

Prix : **180 €/m²/an HT/HC**