

5 janvier 2011

Le Flash M² :
l'info au quotidien

[Supplément Commerces](#)

80 investisseurs et leurs acquisitions
50 promoteurs et leurs opérations
Cliquez sur le lien pour commander

FLASH M²

Ciloger : six supermarchés pour 44,7 M€

Ciloger a acquis six supermarchés loués au groupe Casino (10 300 m²).

Prix : environ 44,7 M€.

Investissement pour le compte des fonds suivants :

- Actipierre 1 (Franprix, place d'Aligre) pour 6,4 M€,
- Actipierre 2 et 3 (Hyper Casino, boulevard Vincent Auriol) pour 14,5 M€,
- Actipierre Europe (Casino Supermarché, boulevard Cassin à Nice) pour 7,2 M€,
 - Pierre Plus (Etoile Nice) pour 9,5 M€,
- Opci la Banque Postale Immobilier (Casino Supermarché, quartier des Charpenes à Villeurbanne) pour 7,1 M€.

247 rue Saint-Honoré : Ports 1961

SFL et l'enseigne Ports 1961 ont signé un bail de 12 ans sur un local commercial de 525 m² au 247 rue Saint-Honoré Paris 1er

où SFL achève une restructuration louée à Mandarin Oriental.

Ouverture de Ports 1961 : juin 2011. Conseil : Knight Frank.

Malakoff : 300 m² à 900 000 €

Une agence d'architecture a acquis 300 m² de bureaux, 8-10 place du 14 juillet à Malakoff. Prix : 900 000 €.

Transaction : Alex Bolton (mandat exclusif de recherche),
DBX (mandat exclusif de vente).

Nice : The Kooples, rue Paradis

L'enseigne The Kooples va s'installer au 11 rue Paradis à Nice : 50 m² rdc, 70 m² réserve à l'étage, 5,5 ml. Valeur locative : 1 900 €/mois.

Agent : Liberté Commerce Nice.

Lettre M² - 27, rue de Lisbonne 75008 PARIS Tel. : 01 49 53 91 08